

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-25607-ISAW-4/2025

Заводни број: 351-569/25

Датум: 15.04.2025. године

22400, Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, заменик начелника Општинске управе општине Рума дипл.прав. Нада Харш по Решењу Општинског већа општине Рума бр. 06-101-6/2024-II од 08.11.2024. године и шеф Одељења за урбанизам и грађење дипл.прав. Љиљана Ђукић Ковачевић по Решењу начелника општинске управе бр. 112-5-6/2024-IV од 17. 09. 2024. године, а на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16, 34/22 и 43/2024), на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора, Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр. 155, поднетог путем Јавно предузеће урбанизам и изградња Рума, овлашћено лице Небојша Костић из Руме, заведен под бројем ROP-RUM-25607-ISAW-4/2025, Интерни број 351-569/25 од 09.04.2025. године доноси,

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр. 155, за извођење радова на реконструкцији улице Вука Караџића ("Г" категорија, 211201, 211202 и 222410 – класификациона ознака) на катастарским парцелама бр. 472/7, 1268/1, 909 и 1275 к.о. Вогањ и 7423 и 7252 к.о. Рума, Општина Рума, као непотпун.

Образложење

Дана 09. 04. 2025. године, под бројем ROP-RUM-25607-ISAW-4/2025, Интерни број 351-569/25 инвеститор Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр. 155, путем Јавног предузеће урбанизам и изградња Рума, овлашћено лице Небојша Костић из Руме, поднела је захтев за извођење радова на реконструкцији улице Вука Караџића ("Г" категорија, 211201, 211202 и 222410 – класификациона ознака) на катастарским парцелама бр. 472/7, 1268/1, 909 и 1275 к.о. Вогањ и 7423 и 7252 к.о. Рума, Општина Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Одлука о овлашћењу бр. 036-45/24-I од 04.12.2024. године издата од инвеститора
2. Овлашћење дато Небојши Костићу из Руме за подношење захтева од стране Јавног предузећа урбанизам и изградња Рума
3. Пројектно-техничка документација коју чине:
 - Идејни пројекат – главна свеска бр. 12/23- ИДП/0 од марта 2025. године, израђена од ДОО “ROAD DESIGN” из Београда, главни пројектант: Душко Гајевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 315 1423 03
 - Идејни пројекат – саобраћајнице бр. 12/23- ИДП/2/2 од марта 2025. године, израђена од ДОО “ROAD DESIGN” из Београда, одговорни пројектант: Душко Гајевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 315 1423 03 и Техничка контрола пројекта бр. А-ТК-ИДП-2025-040 од априла 2025. године израђена од ДОО “APIAN” из Београда, вршилац техничке контроле Владимир Бабић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 315 Н996 09
 - Идејни пројекат – водовод бр. 12/23- ИДП/3.1 од марта 2025. године, израђена од ДОО “ROAD DESIGN” из Београда, одговорни пројектант: Зоран Вукићевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 Р097 18 и Техничка контрола пројекта бр. А-ТК-ИДП-2025-040 од априла 2025. године израђена од ДОО “APIAN” из Београда, вршилац техничке контроле Славко Марђеловски, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 Д315 06
 - Идејни пројекат – електроенергетске инсталације јавне расвете бр. 12/23- ИДП/4.1 од марта 2025. године, израђена од ДОО “ROAD DESIGN” из Београда, одговорни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 П274 17 и Техничка контрола пројекта бр. А-ТК-ИДП-2025-040 од априла 2025. године израђена од ДОО “APIAN” из Београда, вршилац техничке контроле Драга Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 351 1099 24
 - Елаборат геолошко-геотехничке документације бр. ЕГТ-28-03/25 од марта 2025. године израђен од ДОО “ГЕО МАРГИ -Инжењеринг” из Београда, одговорни пројектант: Мирољуб Живановић, дипл.инж.геол. са лиценцом број 391 Н179 14
4. Накнада за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, број 131/22 и 107/24)
5. Ослобођено плаћања Републичке административна такса, а у складу са Законом о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 54/09, 50/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019, 90/2019, 98/2020, 144/2020, 62/2021, 138/22 и 54/23)
6. Решење о сагласности на план управљања отпадом бр. 501-55/25-IV-04 од 02.04.2025. године издато од Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума.

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем по пријему захтева за издавање Решења о одобрењу извођења радова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Увидом у захтев и приложену документацију као и документацију прибављену по службеној дужности надлежни орган је утврдио :

- није приложена изјава инвеститора о регулисању имовинско-правних односа до издавања употребне дозволе, а у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи
- наведен је у главној свесци али није приложен пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације
- није приложен пројекат припремних радова и пројекат спољног уређења
- није наведен број и датум локацијских услова у извештају вршиоца техничке контроле, а у складу са прилогом 5. Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023)
- није наведен број и датум локацијских услова у изјави главног пројектанта, а у складу са прилогом 3. Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023)
- у пројекту саобраћајнице није обрађена коловозна конструкција
- графичку документацију урадити у складу са чл. 25. Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023), обавезно морају бити приказане све ситуације, основе и пресеци, мора да се поклапа легенда са цртежом и сам цртеж мора бити читљивији. Морају бити испоштовани услови имаоца јавних овлашћења посебно услови ЈВП “Воде Војводине” Нови Сад, обележити заштитни појас од мин 5,00м од канала, приказати растојање инсталације од обале канала на мин 5,00м и друго прописано.
- није унета предрачунска вредност у главној свесци , односно Подаци о објекту и локацији нису попуњени у складу са тачком 0.7. Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023)
- навести пројекат хидротехничке инсталације уместо пројекат водовода

У складу са чланом 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) уз усаглашен захтев уз главну свеску као посебан документ доставља се изјашњење по примедбама на решење о одбацивању.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без

обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев достави измењен документ надлежни орган поступа по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може више користити право на усаглашен захтев.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о одбацивању.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се предаје овом органу у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦЕОП, односно од дана објављивања. Жалба се подноси овом органа, преко овог Одељења, путем Цеоп-а, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 3222908803, број модела 97 шифра плаћања 133 и 350,00 динара општинске административне таксе, прималац Општина Рума на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 3222908803, број модела 97 шифра плаћања 133.

Обрадила

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић

Доставити.

1. Инвеститору

2. Архиви

Заменица начелника Општинске управе

дипл.прав. Нада Харш